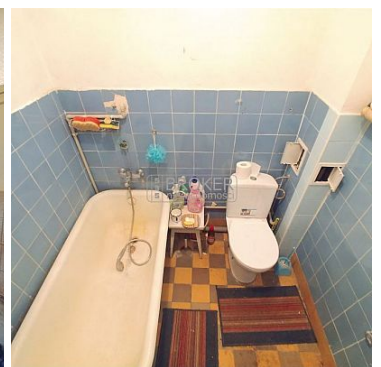
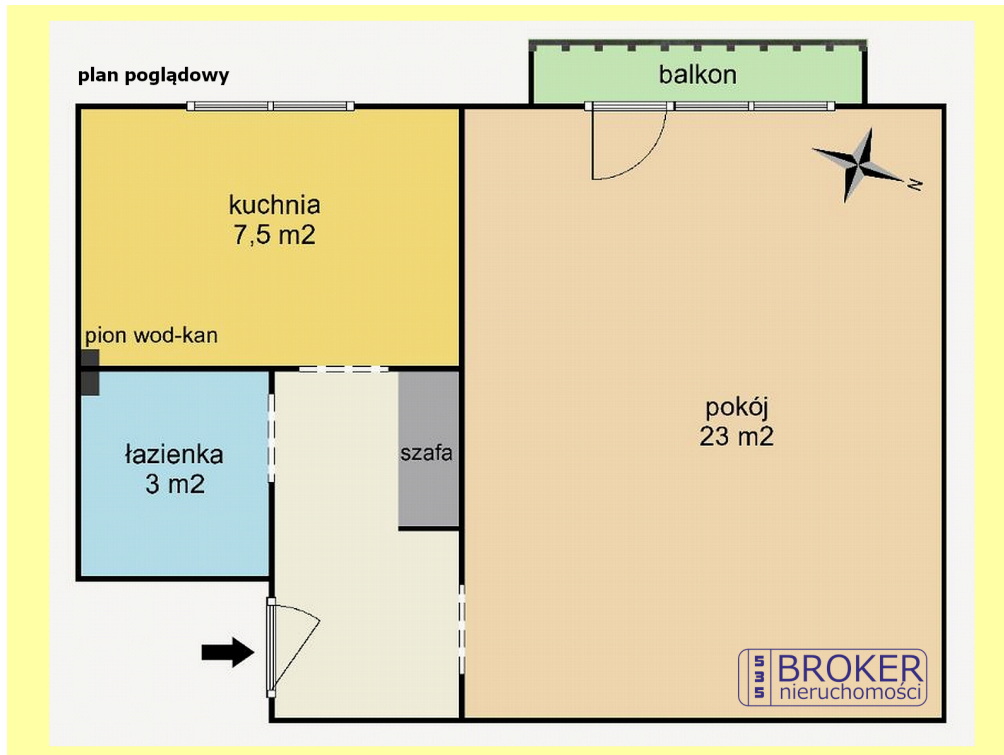


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,00 m<sup>2</sup>,

Warszawa, Saska Kępa

Cena **458 000** zł



Lokalizacja: **Praga Południe / Saska Kępa / ul. Międzynarodowa**,  
blisko Park Skaryszewski i Stadion Narodowy, dobra komunikacja (Al. Waszyngtona - 600 m, Al. Stanów  
Zjednoczonych - 750 m).

**Budynek z 1967 roku, z cegły**, po wymianie pionów, ocieplony, nowa elewacja, w otoczeniu zieleni.  
Okna wychodzą na zachód, na zielone podwórko, **mieszkanie ciche i doświetlone**.

Mieszkanie:  
**- do remontu,**

- powierzchnia **36,64 m2**,
- **wysokość 2,8 m**,
- 1 pokojowe + widna kuchnia,
- piętro 1 / budynek ma 3 piętra,

Nowe okno PCV w kuchni, w pokoju stare / do wymiany.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska / piwnica, ok. 5 m2.

Czynsz 410 zł.

Pełna własność, **księga wieczysta bez obciążeń.**

**Oferta na wyłączność. Zapraszam do prezentacji.**

MIESZKANIE ZAREZERWOWANE.

----

Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>	Status	
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>458 000 PLN</b>
Miejscowość	<b>Warszawa</b>	Gmina	<b>Praga-Południe</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Saska Kępa</b>	Ulica	<b>Międzynarodowa</b>
Powierzchnia całkowita	<b>37 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1967</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Powierzchnia pokoi	<b>23</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Balkon	✓	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	✗
Internet	✓	Komórka lokatorska	✓
Osobne WC	✗	Czynsz administracyjny	<b>410 PLN</b>

535broker nieruchomości  
tel. 535-276-537  
tel. 535-BRO-KER  
tel. (22) 376-22-24



---

- **Działamy w Warszawie od 2010 r.** -  
- **Państwowa licencja pośrednika** -  
-Skuteczna sprzedaż nieruchomości -  
- Pomoc przy zakupie -  
- Bezpieczeństwo transakcji -  
-Zapraszamy -

---

+48-535-276-537  
biuro@535broker.com

Więcej ofert na stronie **www.535broker.com**