

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,40 m<sup>2</sup>,

Warszawa, Młynów

Cena **389 000** zł



MIESZKANIE ZAREZERWOWANE.

Lokalizacja: Wola / Młynów / ul. Syreny 35.

**Bardzo dobra komunikacja, do metro Młynów - 8 minut pieszo (600 metrów),**

kilka minut pieszo do przystanku tramwajowego (linie 20,23, 24), autobusowego (linie 103, 106, 136, 171, 190, N42, N45, N95) lub kolejowego (linie R9, S3, S9).

tel. 535-276-537

tel. 535-BRO-KER

Budynek zadbane, po wymianie instalacji, klatka schodowa po remoncie, nowa winda. 535-276-537 | (22) 376-22-24

biuro@535broker.com

Mieszkanie ma 37,4 m<sup>2</sup>, **dwa pokoje z osobną widną kuchnią i loggią.**

**Okna PCV, reszta do remontu.**


Piętro 2. / budynek ma 8 pięter. Rok budowy 1963.

Forma własności: **pełna własność. Grunty uregulowane - własność.**

Mieszkanie można kupić na kredyt jednak obecnie właściciel preferuje klienta gotówkowego (szybsza transakcja).  
Cena do symbolicznej negocjacji.

**Oferta na wyłączność. Zapraszam do prezentacji.**

---

Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTORNY</b>
Cena 	<b>389 000 PLN</b>	Stara cena	<del><b>392 000 PLN</b></del>
Cena za m2	<b>10 401 PLN</b>	Miejscowość	<b>Warszawa</b>
Gmina	<b>Wola</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Młynów</b>
Ulica	<b>Syreny</b>	Powierzchnia całkowita	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1963</b>
Standard	<b>DO REMONTU</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>2</b>	Liczba pięter	<b>8</b>
Balkon	✓	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	✓
Komórka lokatorska	✓	Osobne WC	✗

535broker nieruchomości  
tel. 535-276-537  
tel. 535-BRO-KER  
tel. (22) 376-22-24



---

- **Działamy w Warszawie od 2010 r.** -  
- **Państwowa licencja pośrednika** -  
-Skuteczna sprzedaż nieruchomości -  
- Pomoc przy zakupie -  
- Bezpieczeństwo transakcji -  
-Zapraszamy -

---

+48-535-276-537  
biuro@535broker.com

Więcej ofert na stronie **www.535broker.com**