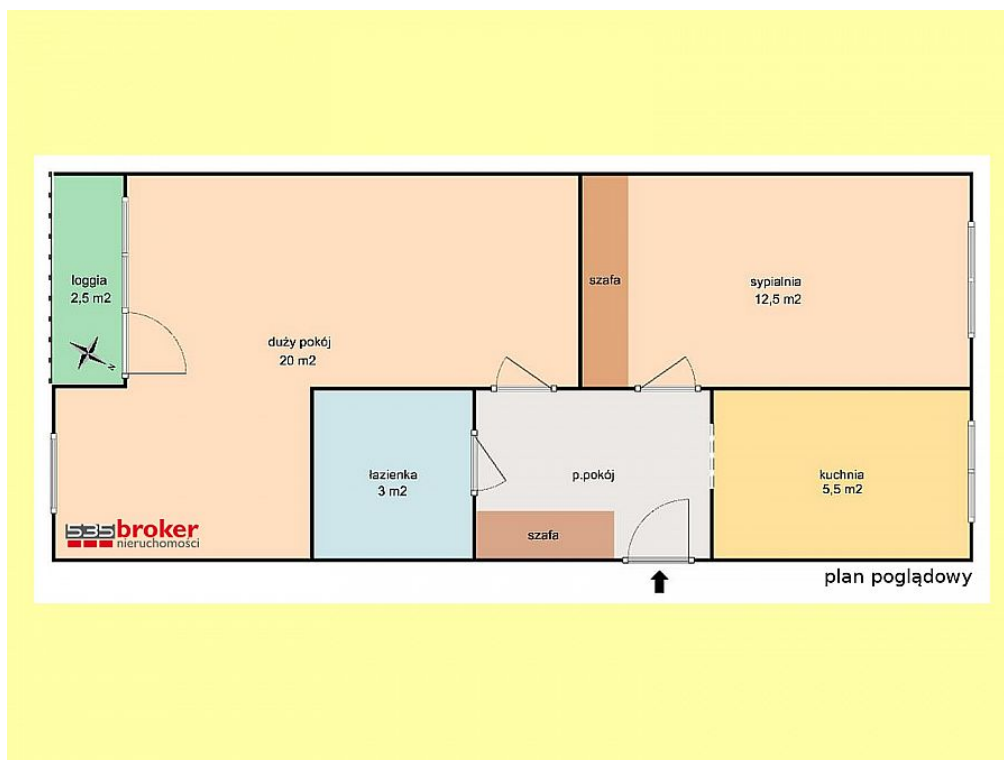


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

Warszawa, Wola - Nowolipki

Cena **519 000** zł



Mieszkanie w dobrym stanie, **CICHE**, budynek w drugiej linii zabudowy od Jana Pawła II. Okna wychodzą na zielone podwórkó.

Idealne także jako inwestycja pod wynajem, gotowe do wynajmu bez ponoszenia dodatkowych kosztów, wystarczy tylko doposażyć wg uznania (pozostaje wyposażenie kuchni widoczne na zdjęciu).

Bardzo dobra lokalizacja, blisko skrzyżowania Anielewicz / Jana Pawła II, dobra komunikacja, np. do Dworca Centralnego - 5 przystanków tramwajem, do C.H. Arkadia - 2 przystanki tramwajem, do metro Ratusz Arsenał - 3 przystanki autobusem.

tel. 535-276-537

tel. 535-BRO-KER

Budynek w otoczeniu zieleni, rama H, ocieplony, po wymianie instalacji, windy po wymianie. (22) 376-22-24
biuro@535broker.com

Piętro 3. / budynek ma 9 pięter.

Mieszkańcy spółdzielni mogą wjeżdżać na teren osiedla, wjazd "na pilota" przez zamykany szlaban (ostatnie zdjęcie),Mieszkanie ma 47,49 m²,**powierzchnia w księdze wieczystej - 49,39 m²** (mieszkanie 47,49 m² + komórka lokatorska 1,9 m²).

Okna wychodzą na Pd/W (duży pokój) i Pn/Z (sypialnia, kuchnia) - okna PCV.

Forma własności: pełna własność.

Niski czynsz - ok. 400 zł

Zapraszam do prezentacji.

Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	519 000 PLN
Cena za m ²	10 926 PLN	Miejscowość	Warszawa
Gmina	Wola	Dzielnica - osiedle	Wola - Nowolipki
Ulica	Jana Pawła II	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Rok budowy	1966	Standard	DOBRY
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	9	Balkon	JEST
Typ kuchni	Z OKNEM	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Internet	JEST
Komórka lokatorska	JEST	Osobne WC	NIE MA

535broker nieruchomości
tel. 535-276-537
tel. 535-BRO-KER
tel. (22) 376-22-24



- **Działamy w Warszawie od 2010 r.** -
- **Państwowa licencja pośrednika** -
-Skuteczna sprzedaż nieruchomości -
- Pomoc przy zakupie -
- Bezpieczeństwo transakcji -
-Zapraszamy -

+48-535-276-537
biuro@535broker.com

Więcej ofert na stronie **www.535broker.com**