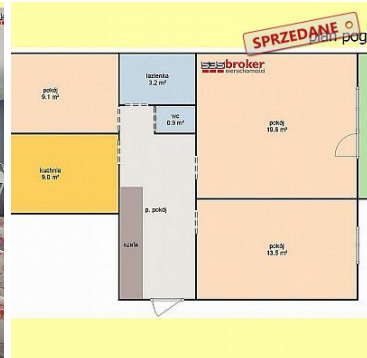
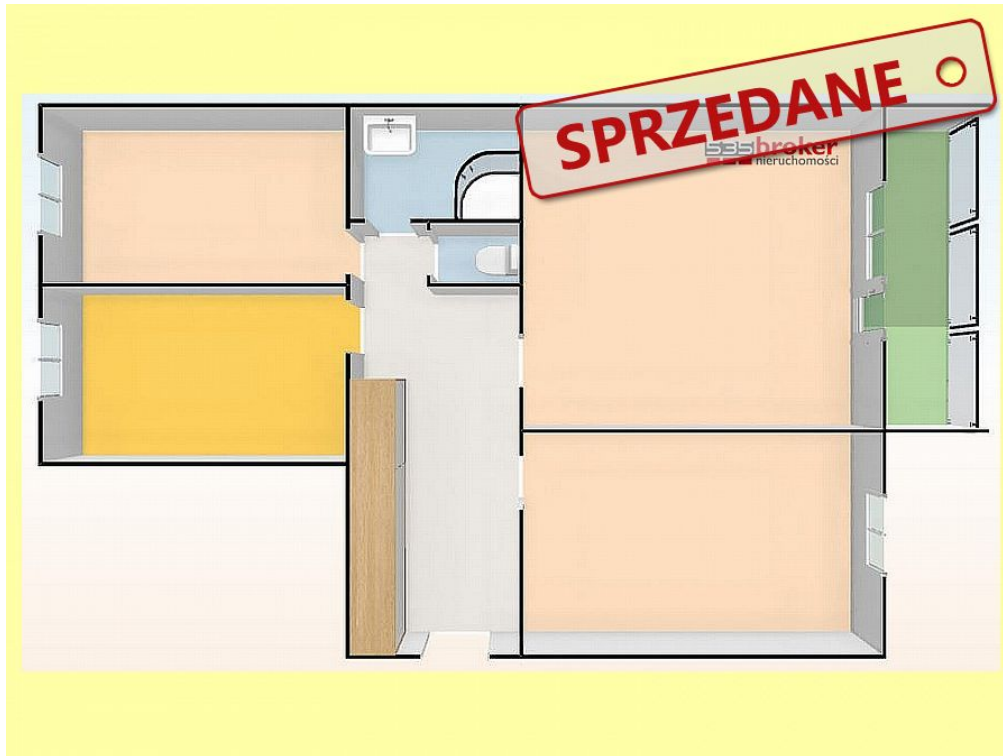


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,30 m<sup>2</sup>,  
Warszawa, Goćław



### Mieszkanie zarezerwowane.

Lokalizacja: Praga Południe / Goćław / ul. Umińskiego.

**Mieszkanie ciche, dwustronne, w dobrym stanie.**

**Łazienka i wc po remoncie 4 lata temu, okna PCV, duża loggia z ładnym widokiem.**

Budynek w otoczeniu zieleni, po wymianie instalacji, nowa elewacja, ładne klatki schodowe - po remoncie.

Dobra komunikacja, przy budynku przystanek autobusowy 111, 123, 213, 509, N02, N22, N72, a przy Bora-Komorowskiego dodatkowo 148, 219, 225, 411, 507, E-1, N02, N03

W pobliżu: Biedronka - 300m, Lidl - 400m, żłobek - 100m, przedszkole - 200m, szkoła - 200m, itp.

Piętro 12. / budynek ma 12 pięter.

Powierzchnia mieszkania 64,3 m<sup>2</sup>.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (piwnica) ok. 4m<sup>2</sup>.

Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, **grunty uregulowane, można kupić na kredyt.**

**Zapraszam do prezentacji.**

**Cena do negocjacji.**

--

**SPRZĘDANA**

Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>	Status	
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Miejscowość	<b>Warszawa</b>
Gmina	<b>Praga-Południe</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Gośćków</b>
Ulica	<b>Władysława Umińskiego</b>	Powierzchnia całkowita	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1982</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>12</b>	Liczba pięter	<b>12</b>
Balkon	✓	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>	Winda w nieruchomości	✓
Internet	✓	Komórka lokatorska	✓
Osobne WC	✓		

535broker nieruchomości  
tel. 535-276-537  
tel. 535-BRO-KER  
tel. (22) 376-22-24



---

- **Działamy w Warszawie od 2010 r.** -  
- **Państwowa licencja pośrednika** -  
-Skuteczna sprzedaż nieruchomości -  
- Pomoc przy zakupie -  
- Bezpieczeństwo transakcji -  
-Zapraszamy -

---

+48-535-276-537  
biuro@535broker.com

Więcej ofert na stronie **www.535broker.com**