

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m<sup>2</sup>,  
Warszawa, Wola - Ulrychów

Cena **319 000** zł



Oferta zablokowana.

Dwupokojowe mieszkanie (41,55 m<sup>2</sup>) na Woli, rejon Ulrychów, ul. Olbrachta / przy Krępowieckiego.

Dobra komunikacja, przystanek autobusowy `Antka Rozpylacza` (autobusy 129, 155, 167) lub `Górska` (autobusy 109, 154, 171, 190, 523, N43).

**8 minut pieszo (ok. 700 m) do budowanej obecnie stacji metra Księcia Janusza (planowane oddanie w 2019-20 r.)**

Blisko Stacja rowerowa Veturilo.

W pobliżu przedszkole, szkoły, Biedronka, C.H. Wola Park, itp.

W mieszkaniu **okna PCV** w dobrym stanie, **reszta do remontu.**

Parter / budynek ma 10 pięter.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (piwnica) o powierzchni 1,16 m<sup>2</sup>.

**Mieszkanie spółdzielcze własnościowe z założoną księgą wieczystą, grunty nieuregulowane.**

Zapraszam do prezentacji.

--

Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	319 000 PLN
Stara cena	330 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	7 595 PLN
Miejscowość	Warszawa	Gmina	Wola
Dzielnica - osiedle	Wola - Ulrychów	Ulica	Jana Olbrachta
Pow. całkowita	42 m <sup>2</sup>	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1974	Standard	DO REMONTU
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	10	Balkon	JEST
Typ kuchni	ODDZIELNA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	JEST	Internet	JEST
Komórka lokatorska	JEST	Osobne WC	NIE MA

535broker nieruchomości  
tel. 535-276-537  
tel. 535-BRO-KER  
tel. (22) 376-22-24

---



- **Działamy w Warszawie od 2010 r.** -  
- **Państwowa licencja pośrednika** -  
- Skuteczna sprzedaż nieruchomości -  
- Pomoc przy zakupie -  
- Bezpieczeństwo transakcji -  
- Zapraszamy -

---

+48-535-276-537  
biuro@535broker.com

Więcej ofert na stronie **www.535broker.com**