

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 435 m²,

Warszawa, Ursynów

Cena **949 000** zł



Kameralne osiedle, wybudowane w latach 1994-95, w otoczeniu zieleni, idealna cisza i spokój.

Skrajny segment z największą na tym osiedlu działką o powierzchni 435m².

Budynek w głębi osiedla, w drugiej linii zabudowy od ul. Ludwinowskiej.

Całkowita powierzchnia domu 170m².

Trzy kondygnacje + strych:

1 - Garaż, 2 pomieszczenia gospodarcze, pokój.

2 - Wiatrołap, WC, kuchnia, salon z wyjściem na taras i ogród.
3 - Łazienka, 3 pokoje, garderoba.

Udogodnienia: **kominek w salonie, odkurzacz centralny, ładny i zadbane ogród**, brak czynszu, niskie opłaty eksploatacyjne.

Woda i kanalizacja miejskie, ogrzewanie elektryczne + kominek.

Forma własności - pełna własność, księga wieczysta bez obciążeń.

Zapraszam do prezentacji.

|

Stan budynku	BARDZO DOBRY	Status	AKTUALNA
Cena	949 000 PLN	Stara cena	<u>990 000 PLN</u>
Cena za m ²	5 582 PLN	Cena negocjowana	JEST
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Ursynów
Pow. całkowita	170 m ²	Pow. działki	435 m ²
Pow. użytkowa	170 m ²	Typ domu	SEGMENT
Rok budowy	1995	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Typ garażu	W BRYLE	Kominek	JEST



535broker nieruchomości
tel. (22) 376-22-24

+48-535-276-537
biuro@535broker.com

Więcej ofert na stronie **www.535broker.com**